



新築 クレイドルガーデン
光市千坊台第1-1号棟

販売価格 1,999 万円 (税込)

- 土地 220.77㎡/約66.78坪
 - 建物 106.10㎡/約32.09坪 (1F/52.24㎡、2F/53.86㎡)
- 令和3年11月完成予定

物件ポイント

閑静な住宅街の新築建売住宅。
4LDK・日当たり良好な
オール電化住宅です!

物件詳細

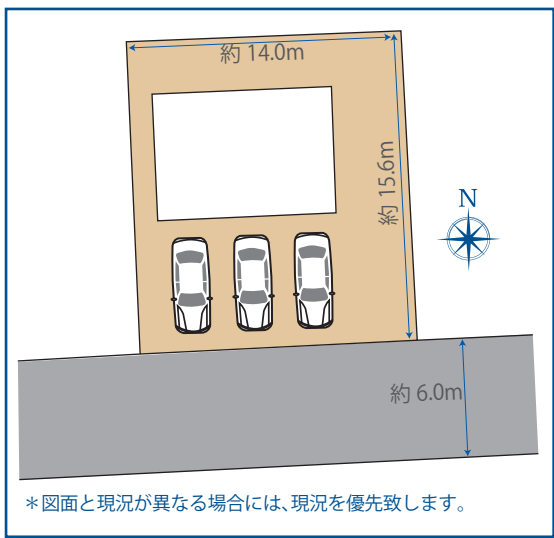
室積小学校まで 約2.9km(徒歩約37分)
室積中学校まで 約1.0km(徒歩約13分)

- 所在地 光市千坊台二丁目207番
- 交通 JRバス<千坊台>バス停より徒歩約2分
- 学区 室積小学校 室積中学校
- 間取り 4LDK(1F/LDK、和室 2F/洋室×3)
- 種類 住宅
- 建物構造 木造アスファルトシングル葺2階建
- 築年月日 令和3年11月完成予定
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 南側幅員約6.0mの公道に約14.0m接する。
- 設備 電気:中国電力 水道:公営水道
ガス:なし(オール電化住宅)
汚水・雑排水:公共下水道 雨水:側溝
- 備考 標記建物面積は建築確認申請時の予定です。
表示登記後、差異が生じる場合があります。
・建築確認番号/第R03SHC114173号 (令和3年6月29日付)
- 取引態様 ・駐車3台可
媒介



* 図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

4LDK 室積小学校区 室積中学校区 新築住宅 住宅街 日当たり良好 駐車場3台可



* 図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

ひとりの出会いを大切に
Phanos

株式会社 ファノス
E-mail info@phanos.co.jp

本社 〒743-0063
光市島田2丁目23番10号ファノビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577
フリーダイヤル
0120-300-773

(株)ファノス本社
光中央病院 アルク 柳井
山口銀行 フランソワ au 188 新日鏡

山口支店 〒754-0002
山口市小郡下郷789番地1
tel 083-973-0300 fax 083-973-0308
フリーダイヤル
0120-100-740



新築住宅 光市千坊台2丁目 閑静な住宅街の新築建売住宅!

www.phanos.jp