



中古 光市光井9丁目

販売価格

390万円 (税込)

- 土地 237.92㎡/約71.97坪
 - 建物 110.43㎡/約33.40坪 (1F/39.71㎡、2F/70.72㎡)
- 昭和54年8月10日新築

物件ポイント

人気の光井エリア!
お手頃価格の中古住宅です!!

物件詳細

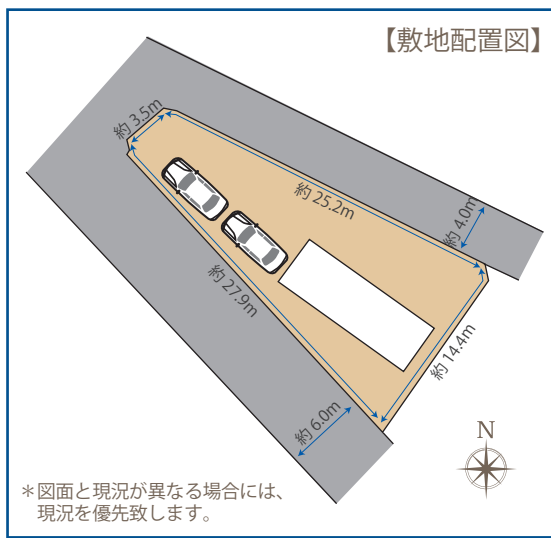
光井小学校まで 約1.4km(徒歩約18分)
光井中学校まで 約1.4km(徒歩約18分)

- 所在地 光市光井9丁目2077番11外
- 住居表示 光市光井9丁目13番8号
- 交通 JR・防長バス<光郵便局前>バス停より徒歩約4分
- 学区 光井小学校 光井中学校
- 間取り 5DK (1F/洋室、和室 2F/DK、和室×3)
- 種類 居宅
- 建物構造 木・鉄骨造セメント瓦葺2階建
- 築年月日 昭和54年8月10日新築
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 南側から北西側幅員約6.0mの公道に約31.4m接し(一部高低差あり)、北西側から北東側幅員約4.0mの私道に約25.2m接する。
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:個別プロパンガス
汚水・雑排水:公共下水道 雨水:側溝
- 備考 ・駐車2台可
・建物は現状渡し
・かけ条例規制あり
- 取引態様 媒介



*図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

5DK 光井小学校区 光井中学校区 お手頃 南面道路 日当り良好 駐車場2台可



*図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

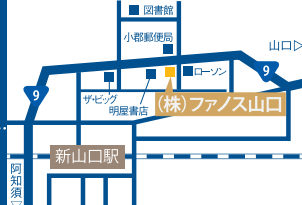
ひとり一人の出会いを大切に
Phanos

株式会社 ファノス
E-mail info@phanos.co.jp

本社 〒743-0063
光市島田2丁目23番10号ファノビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577
フリーダイヤル
0120-300-773

(株)ファノス本社
光中央病院 アルク アルク 駐車場
山口銀行 フランソワ au
新白鷺

山口支店 〒754-0002
山口市小郡下郷789番地1
tel 083-973-0300 fax 083-973-0308
フリーダイヤル
0120-100-740



中古住宅

光市光井9丁目

お手頃物件!

www.phanos.jp