



中古 光市室積中央町

販価
売格

9,800万円
(税込)

レオパレス室積 I

■土地 451.00m²/約136.42坪

■建物 538.76m²/約162.97坪(1F/258.48m²、2F/280.28m²)

平成20年2月11日新築

レオパレス室積 II

■土地 604.02m²/約182.71坪

■建物 459.00m²/約138.84坪(1F/227.14m²、2F/231.86m²)

平成20年2月11日新築

駐車場用地

■土地 1008.50m²/約305.07坪



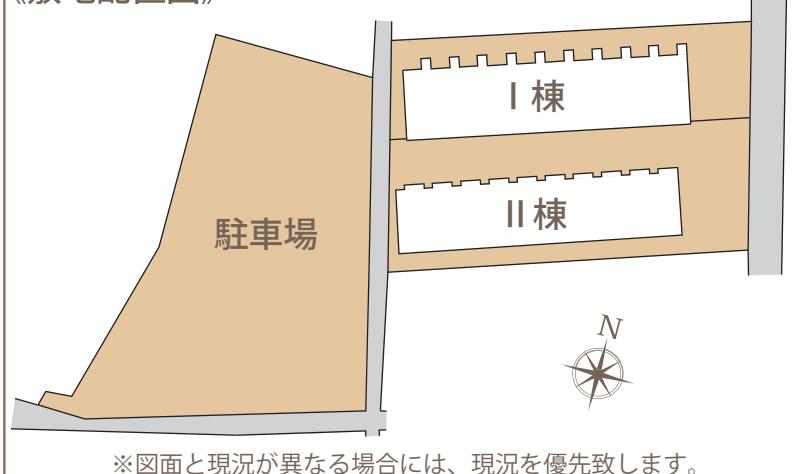
物件詳細

室積小学校まで
約1.0km(徒歩約13分)

室積中学校まで
約1.6km(徒歩約20分)

- 物件名 レオパレス室積 I・II
- 所在地 光市室積中央町3491番1外
- 住居表示 <I>光市室積中央町12番4号
<II>光市室積中央町12番5号
- 交通 防長バス<西ノ浜>バス停より徒歩約3分
- 学校区 室積小学校 室積中学校
- 総戸数 <I>>20戸 <II>>10戸 合計 30戸
- 種類 <I・II>>共同住宅
- 建物構造 <I・II>>木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
- 築年月日 <I・II>>平成20年2月11日新築
- 地目 宅地・雑種地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 敷地配置図参照。
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:集中プロパンガス
汚水・雑排水:公共下水道 雨水:側溝
- 備考 1台/戸あり。
- 取引態様 媒介

《敷地配置図》



Phanos ひとり人の出会いを大切に
株式会社 ファノス E-mail : info@phanos.co.jp

〒743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773



不動産のことなら
ぼくにおまかせ！
ファノスイメージ
キャラクター

ぬくをう



www.phanos.jp

中古アパート

光市室積中央町