



土地 光市虹ヶ丘4丁目

販売価格

890 万円

■土地面積 275㎡ (約83.13坪)

■坪単価 約10.8万円

物件ポイント

人気の虹ヶ丘で80坪超え広々敷地！
プライベート感のある住宅地を
ご提供いたします!!

浅江
小学校区

浅江
中学校区

80
坪以上

日当り
良好

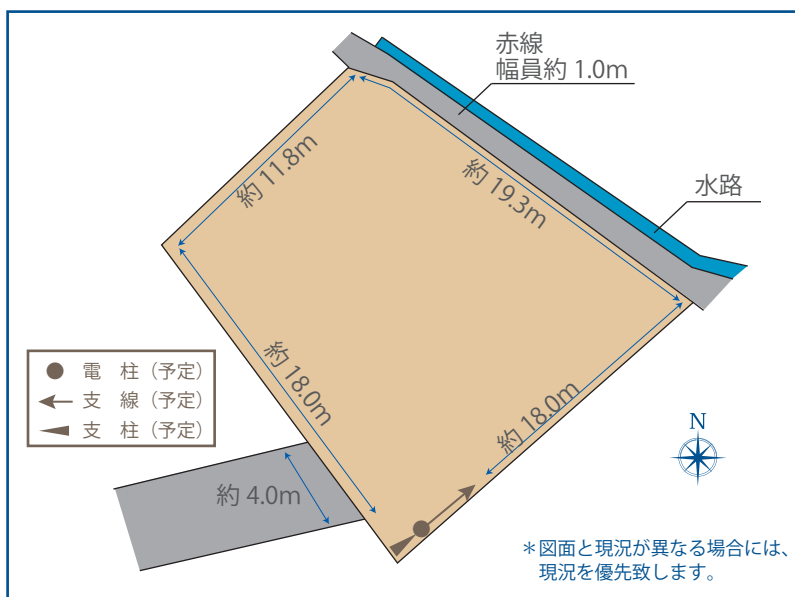
住宅街

物件詳細

浅江小学校まで
約1.3km(徒歩約17分)

浅江中学校まで
約1.8km(徒歩約23分)

- 所在地 光市虹ヶ丘4丁目2893番外1筆
- 交通 JR山陽本線<光駅>より徒歩10分
- 学区 浅江小学校 浅江中学校
- 地目 畑・雑種地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 南西側幅員約4.0mの公道に光市有地を介して約4.0m接し、北東側幅員約1.0mの赤線に約19.3m接する。
- 設備 電気：中国電力 水道：市営水道
ガス：個別プロパンガス 雨水：側溝
汚水・雑排水：公共下水道
- 備考 ・2893番は農地転用が必要です。
- 取引態様 媒介



ひとりの出会いを大切に
Phanos 株式会社 ファノス
E-mail : info@phanos.co.jp

〒743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773



宅地建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号 (公社) 西日本不動産流通機構会員

不動産のことなら
ぼくにおまかせ!

ファノスイメージ
キャラクター たくぞう



売土地

光市虹ヶ丘4丁目

プライベート感のある住宅地!

www.phanos.jp