



中古 光市光井6丁目

販売
価格

1,990万円
(税込)

■土地 2,715.62㎡／約821.47坪

■建物 198.93㎡／約60.17坪
平成18年8月1日新築

物件ポイント

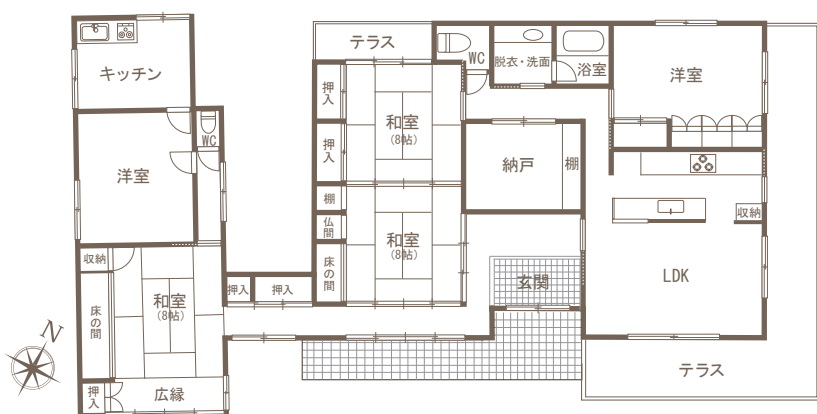
買物、公共施設、小中高校が
徒歩圏内に揃った好立地！
菜園付きの広々敷地にゆとりの
広さが魅力の中古住宅です！

物件詳細

光井小学校まで
約1.5km(徒歩約19分)

光井中学校まで
約1.2km(徒歩約15分)

- 所在地 光市光井6丁目3326番外
- 住居表示 光市光井6丁目11番19号
- 交通 防長バス＜光警察署前＞バス停より徒歩約10分
- 学区 光井小学校 光井中学校
- 間取り ●本宅 3LDK(洋室、和室×2、納戸)
・離れ(キッチン、洋室、和室)
- 種類 居宅
- 建物構造 木造かわらぶき平家建
- 築年月日 平成18年8月1日新築
- 地目 宅地・畑・田・原野・山林
- 都市計画 市街化区域、市街化調整区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60% ●容積率 200%
- 接道状況 下図参照
- 設備 電気：中国電力 水道：市営水道
ガス：個別プロパンガス 雨水：側溝
污水・雑排水：公共下水道
- 備考 ●駐車4台以上可
・その他附属山林あり
・農地転用の届出が必要です。
- 取引態様 媒介



*図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

3LDK

光井
小学校区

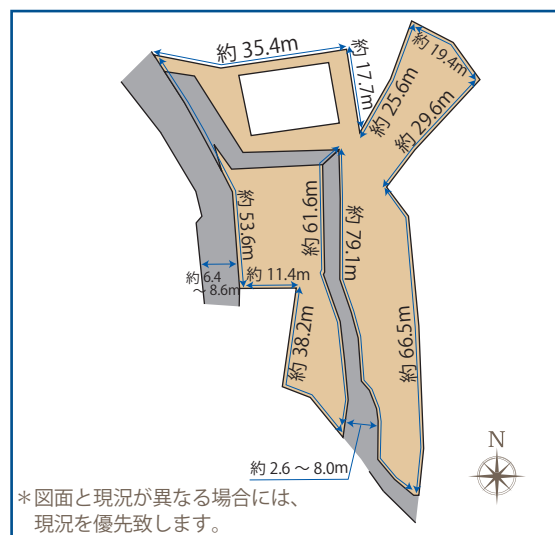
光井
中学校区

日当り
良好

800
坪以上

コンビニ
近く

駐車場
2台可



*図面と現況が異なる場合には、
現況を優先致します。

ひとりの出会いを大切に
Phanos

株式会社 ファノス

E-mail : info@phanos.co.jp

〒743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773

宅地建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号 (公社) 西日本不動産流通機構会員



不動産のことなら
ばくにおまかせ！

ファノスイメージ
キャラクター

たぐぞう



中古住宅

光市光井6丁目

買物・公共施設・小中高校が徒歩圏内の好立地！

www.phanos.jp