

物件ポイント

『サンライトシティ中島田』全10区画！  
閑静な住宅街のお手頃価格な住宅地です！

- 島田 小学校区
- 島田 中学校区
- 住宅街
- 日当り 良好
- お手頃
- 1000 万円以下



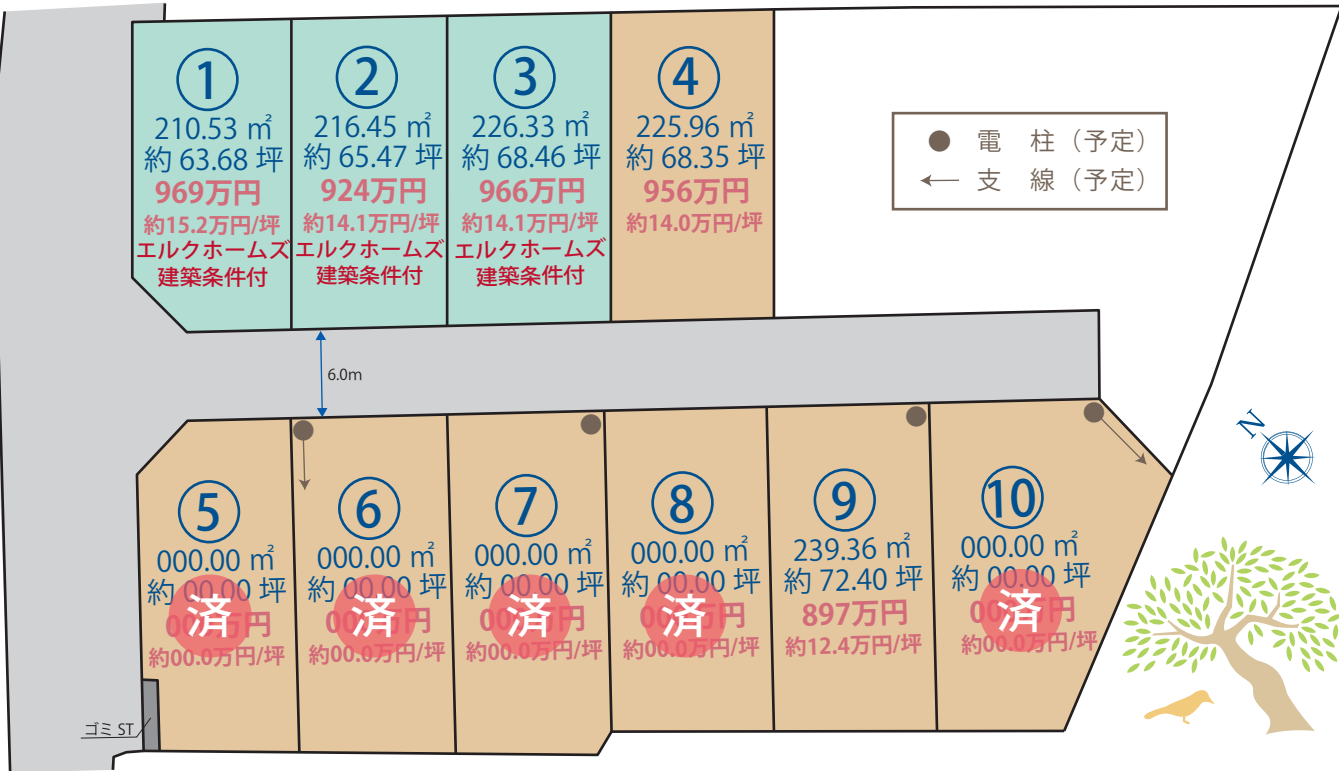
サンライトシティ中島田

販売価格 下図参照

物件詳細

島田小学校まで 約1.2km(徒歩約15分) 島田中学校まで 約0.8km(徒歩約10分)

- 所在地 光市中島田三丁目2029番1外地内
- 交通 防長バス(林)バス停より徒歩約3分
- 学区 島田小学校 島田中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 下図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道  
ガス:個別プロパンガス  
雨水:側溝  
汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
  - ・開発総面積/2742.90㎡(約829.72坪)
  - ・宅地販売総面積/2332.57㎡(約705.60坪)
  - ・総区画数/全10区画
  - ・開発許可番号/指令光都第347号 (令和5年10月19日付)
  - ・開発許可番号(変更)/指令光都第455号 (令和5年11月16日付)
  - ・検査済番号/光都第115号 (令和6年5月13日付)
- 取引態様 売主、販売代理(1~3号地)



\*図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

ひとりの出会いを大切に  
**Phanos** 株式会社 ファノス  
E-mail: info@phanos.co.jp

〒743-0063  
光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F  
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル  
**0120-300-773**

株式会社ファノス  
光中央病院、アルク、フランソワ、アルク駐車場、山口銀行、au、日本製鉄

不動産のことなら  
ぼくにおまかせ！

ファノスイメージ  
キャラクター **たぐぞう**

売土地

サンライトシティ中島田  
お手頃価格の住宅地！

www.phanos.jp